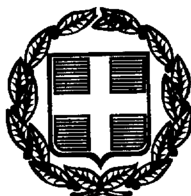




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 683**

4 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ 2013 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα επτά χιλιάδες τριάντα εννέα τ.μ. στη θέση Δραγάνα κοινότητας Βασιλουδίου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Το άρθρο 14 Ν. 2399/27.5.96, με το οποίο καταργήθηκαν οι Περιφερειακοί Διευθυντές.
3. Την αριθ. 943/3.5.1996 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Αναπλήρωση Περιφερειακού Διευθυντή».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις άρθρου 12 Ν. 2040/1992.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80
β) 182447/3049/24.9.80,
γ) 154659/24.5.82.
7. Την 4844/8.7.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαγκαδά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
8. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της βλάσησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 17039 τ.μ. (δέκα επτά χιλιάδες τριάντα εννέα τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση Δραγάνα Κοινότητας Βασιλουδίου Ν. Θεσ/νίκης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α + Ι Κ Λ Μ Ν: + Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Ξ

και έχει όρια:
Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση
Βόρεια: Αγροί κατοίκων Βασιλουδίου
Νότια: Αγροί κατοίκων Βασιλουδίου
φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

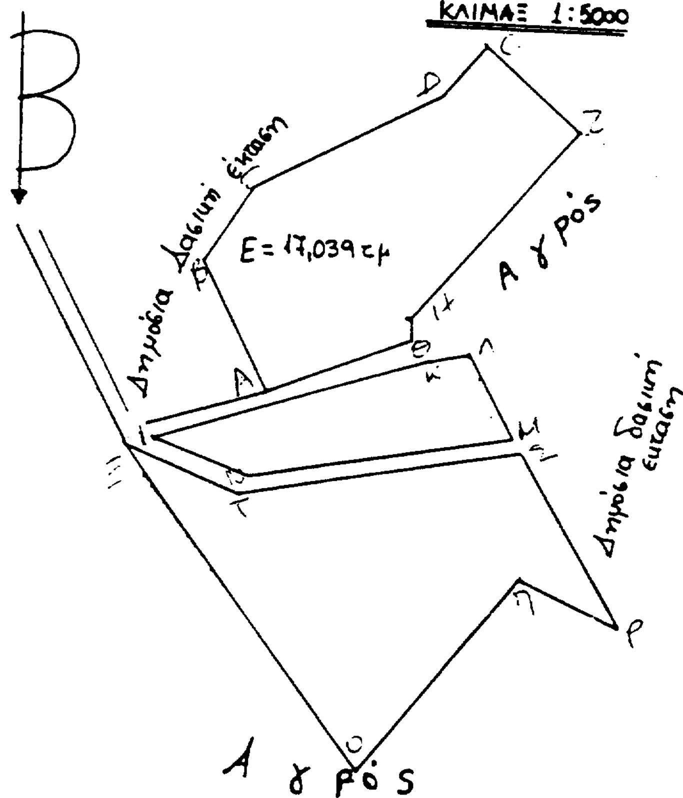
Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1997

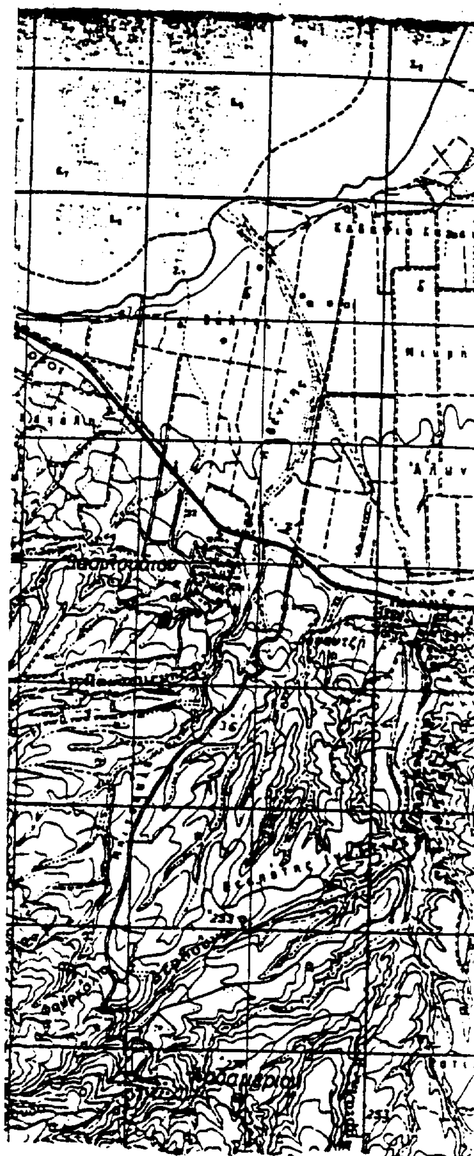
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΣΤ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 17 στρεμμάτων

Εμφανίζουσα την καείσα έκταση που προτείνεται για την κήρυξή της ως αναδασωτέας.

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

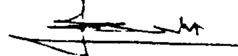




Απόσπασμα χάρτη περιοχής Βασιλουδίου.

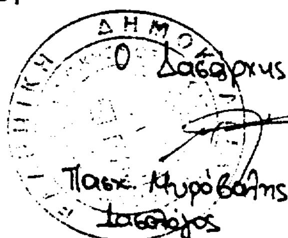
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Λαγκαδάς 8-7-1997
Ο Συντάκτης



Θεοδ. Κων/νίδης
Δασολόγος

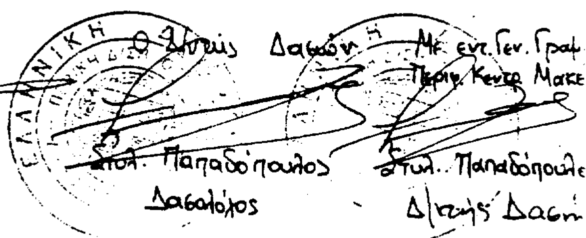
Ο Δασάρχης



Παυλ. Μυρόβαλης
Δασολόγος

Θεσσαλονίκη 10-7-'97

Ο Δ/ντής Δασών — Με εντ. Γεν. Γραμ. Περιφ. Κεντρ. Μακε



Στυλ. Παπαδόπουλος
Δασολόγος

Στυλ. Παπαδόπουλος
Δ/ντής Δασών

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/19081/ΠΣΚ-1009 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1, 27 και 28 της (Κάτω) Περαίας, Κοινότητας Περαίας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» (ΦΕΚ 228/Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως επίσης και το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α).

3. Την 72864/2992/15.10.84 Απόφαση του τ. Υ.Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 809/Β/15.1.85) με την οποία καταργήθηκαν οι ρυθμίσεις που εξαιρούσαν από την αρμοδιότητα του Νομάρχη Θεσσαλονίκης την έγκριση πολεοδομικών ρυθμίσεων στην περιοχή της Κοινότητας Περαίας.

4. Τα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής Πληθυσμού 1991 από τα οποία προκύπτει πληθυσμός της Κοινότητας Περαίας 2.949 κάτοικοι (ΦΕΚ 882/Β/6.12.93).

5. Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α) και την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

6. Τις σχετικές με το θέμα Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Περαίας με αριθμούς 46/96 και 79/97.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 499/97.

8. Το άρθρο 29/Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 9ΦΕΚ 154/Α), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Περαίας, αποφασίζουμε:

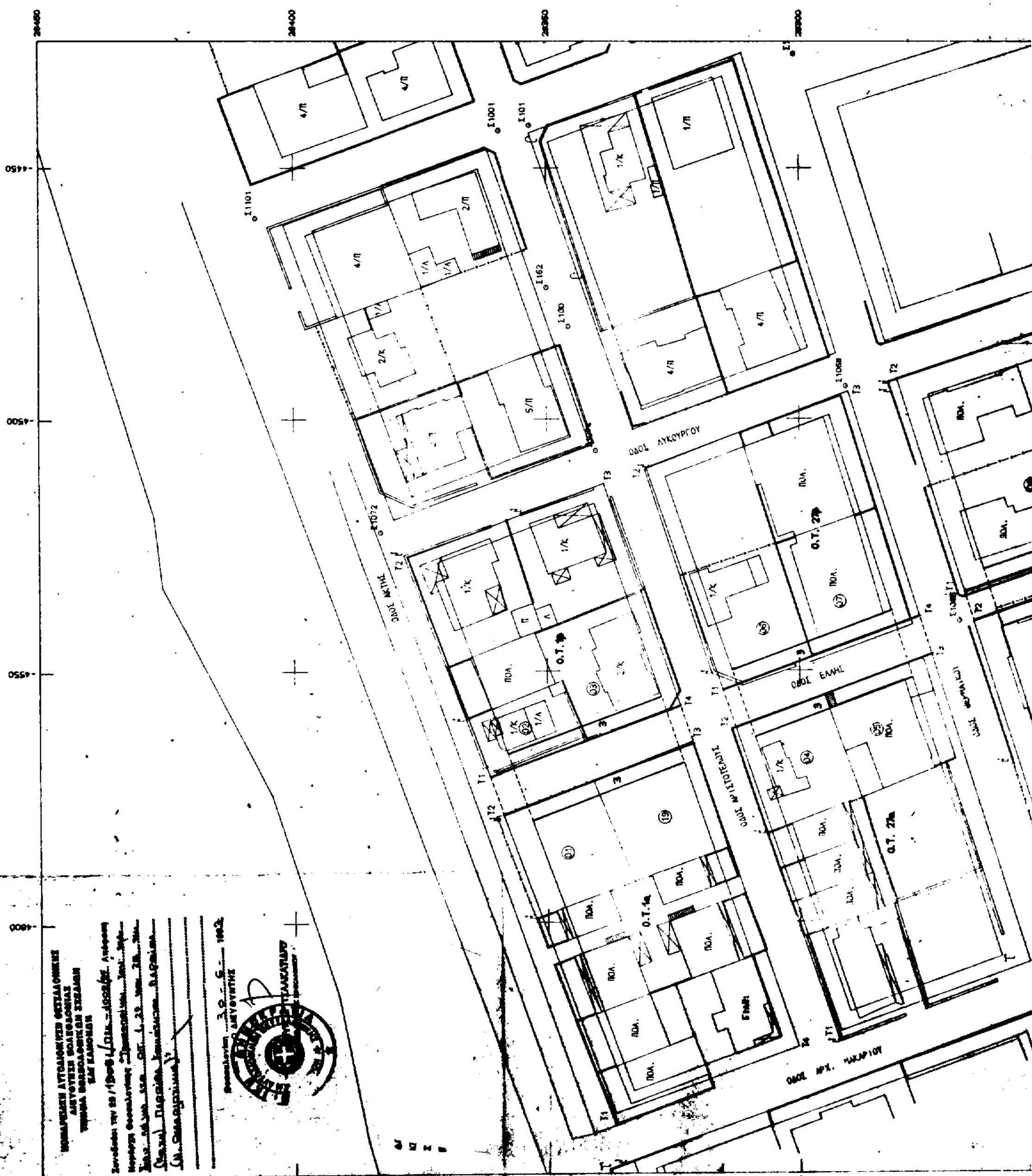
1. Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1, 27 και 28 με την διάνοιξη οδού η οποία τέμνει τα υπόψη Ο.Τ. σε νέα με αριθμούς αντίστοιχα 1α-1β, 27α-27β και 28γ-28στ' όπωςσημειώνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

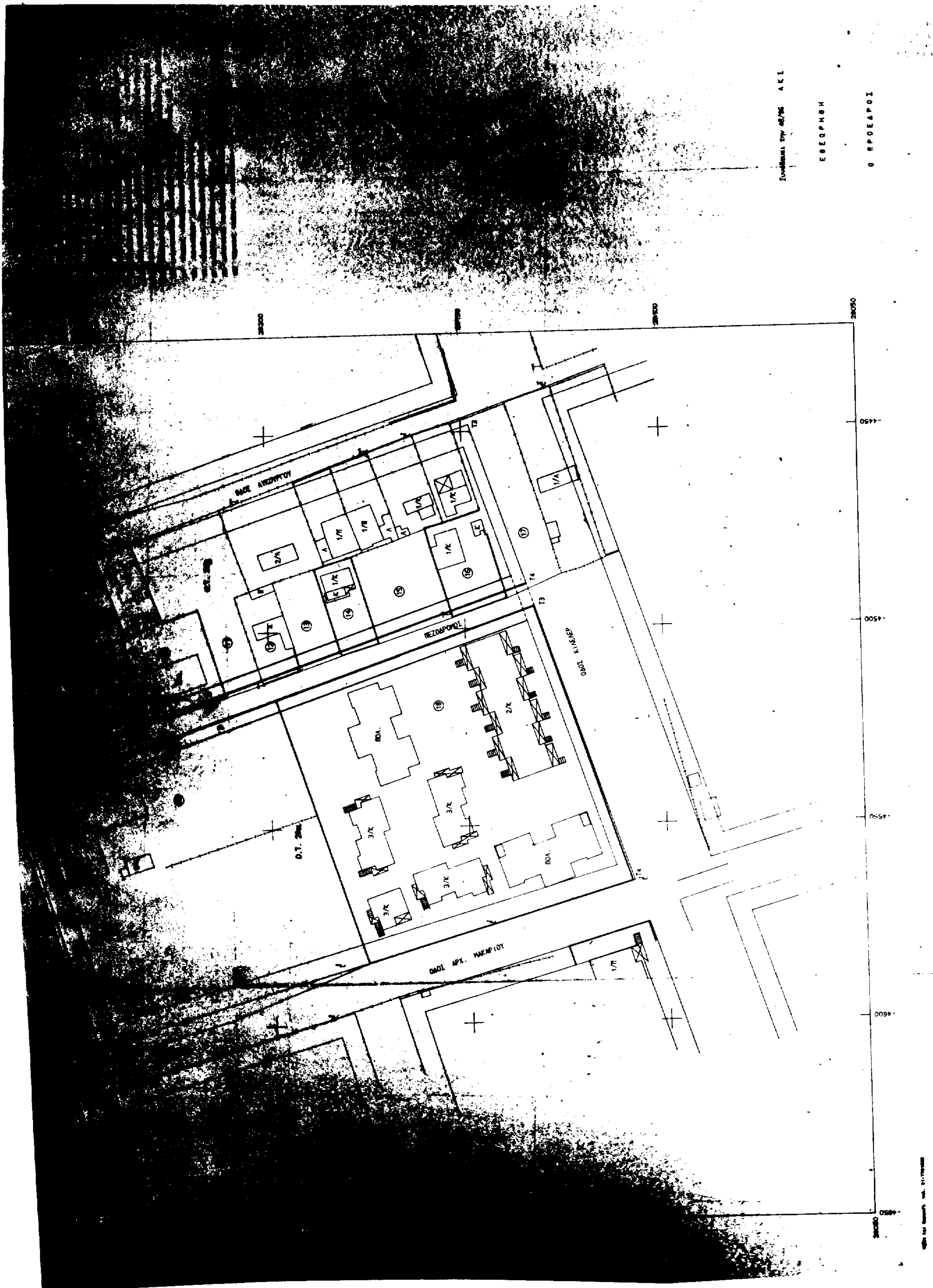
2. Στα προκύπτοντα νέα πρόσωπα των πιο πάνω νέων Ο.Τ. επιβάλλεται η τήρηση προκηπίων πλάτους 3,0 μ. όπως σημειώνεται στα ίδια πιο πάνω διαγράμματα.

3. Η παρούσα και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΚΤΗΣ
ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΧ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΧ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ

Αριθ. 5019 (3)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής Συνοικισμού «Ασφάκα» Κοινότητας Ασφάκας Ν. Ιωαννίνων με τον καθορισμό χώρου Πνευματικού Κέντρου στα Ο.Τ. 3 και 7.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των παρ. 4 παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 2.4.1985 (ΦΕΚ 225 Δ/1985) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β')».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1933 του Υπουργείου Γεωργίας Συνοικισμού «Ασφάκα» Κοινότητας Ασφάκας, που κυρώθηκε με την αγροτική Νομοθεσία.

6. Την υπ' αριθ. 599/11.7.1988 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίων «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ασφάκα» και όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. 557/18.1.1990 και 3195/28.6.1991 αποφάσεις.

7. Τις υπ' αριθ. 442/1991 και 43/1993 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Τις υπ' αριθ. 14/1997 και 24/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασφάκας Ν. Ιωαννίνων.

9. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 15/Θ'/3.6.97 πράξη του.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας και ότι αυξάνονται συνολικά οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο του Συνοικισμού Ασφάκα Κοινότητας Ασφάκας Ν. Ιωαννίνων ως εξής; α) αποχαρακτηρίζεται το τμήμα με στοιχεία α - β - 4 - 5 - 6 - 7 - α έκτασης 983 μ2 του υπ' αριθ. 13 τεμαχίου του Ο.Τ. 3 από πλατεία και χαρακτηρίζεται χώρος Πνευματικού Κέντρου και

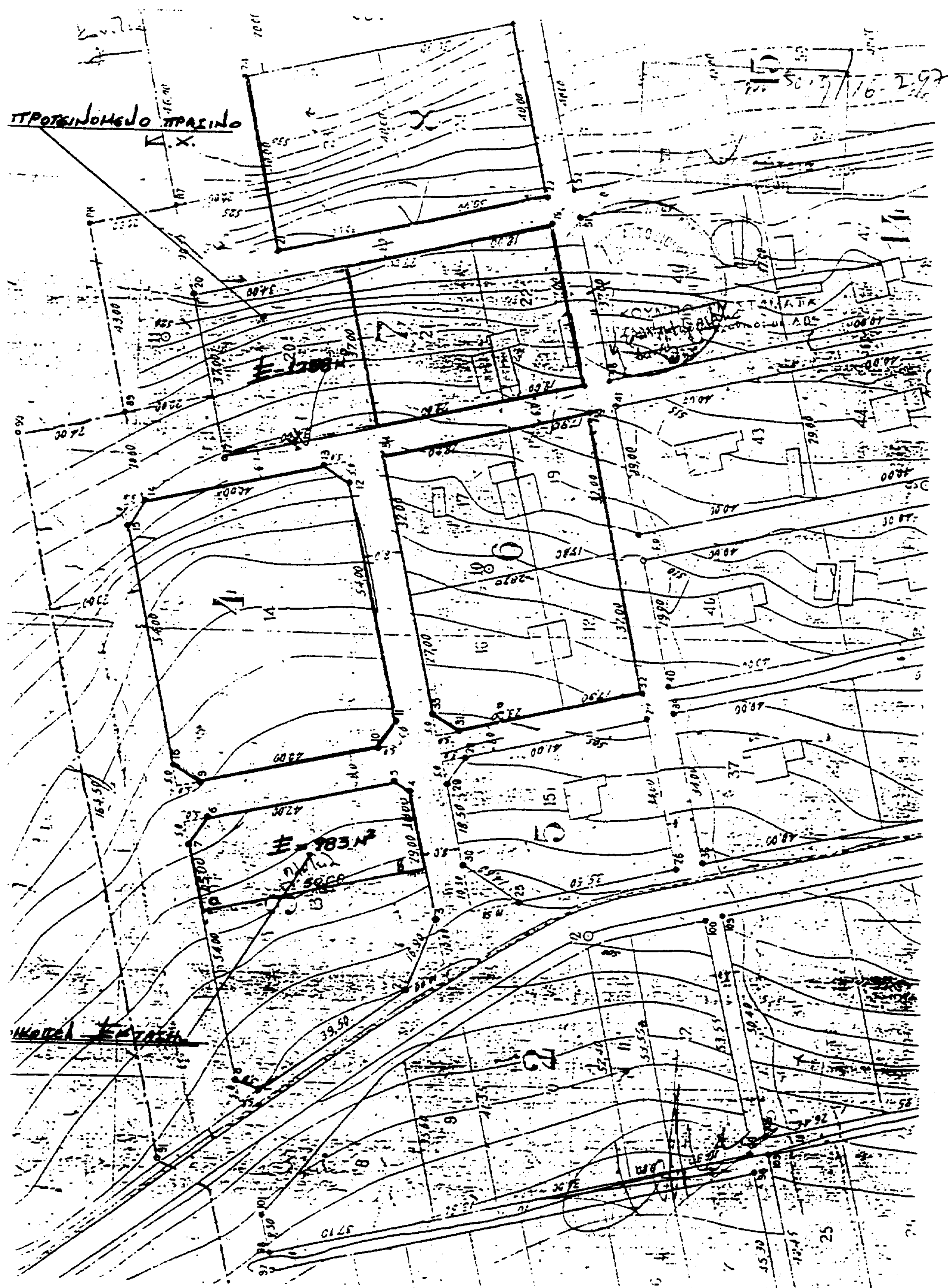
β) χαρακτηρίζεται ως κοινόχρηστος χώρος το υπ' αριθ. 20 κοινοτικό οικόπεδο έκτασης 1258 μ2 του Ο.Τ. 7 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
Κ.Χ.
Ε=783 Μ²

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης στην Πάτρα.

Με το υπ' αριθμό 100/1997 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκαταστήματος Πατρών εμείς οι ανωτέρω παρακαταθέσαμε ποσό ύψους πέντε εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα εννέα χιλάδων πεντακοσίων πενήντα δραχμών (5.289.550) σαν αποζημίωση του ρυμοτομούμενου και προσκυρουμένου εδαφικού τμήματος της υπ' αριθ. 6/1996 πράξης προσκύρωσης ιδιοκτησίας εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών Αγυιάς του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 3760/1996 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων - κατόχων που κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Πατρών) Ο.Τ. 1561 πόλης Πατρών. Η προσκυρωτέα έκταση είναι μέτρα τετραγωνικά 62,23 και το ως άνω ποσό κατατέθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 598/1997 απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, η κατάθεση δε έγινε με την υπ' αριθ. 65072490/10.7.1997 επιταγή Ιονικής Τραπέζης.

(Αριθ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6294386/29.7.97).

Πάτρα, 15 Ιουλίου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΥΡΟΕΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΜΥΛΩΝΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ